



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Expedient: 1741-8111/2024 Gestió de fiances i avals
Assumpte: Devolució de les fiances per obres a l'Av. Francesc Macià 33
Àrea / Unitat: SERVEIS TERRITORIALS

DECRET

Identificació expedient

Devolució de les fiances per obres a l'Av. Francesc Macià 33

Fets

1. El 18/10/2024, E/19048-2024 la part interessada [REDACTED] amb DNI *** 5336**, presenta sol·licitud de devolució de fiances dipositades (incoant l'expedient DFO 1741-8111/2024 Devolució fiança obres) per les obres realitzades reforma interior sostre, parets, enderroc envà i instal·lació escala al carrer Av. Francesc Macià 33 dipositada per garantir la correcta gestió de les runes, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2404-2002/2023.
2. Examinada la sol·licitud s'adjunta la següent documentació:
 - a. Justificant pagament liquidació dipòsit de runes.
 - b. Justificant de la correcta gestió de residus
 - c. Full de comunicació de dades bancaries en el qual desitja que li sigui ingressada la quantitat corresponent.
3. Segons dades obrant a l'expedient 2404-2002/2023, consten dipositades les següents fiances a nom de [REDACTED] amb DNI *** 5336**
 - a. Garantia pel correcte abocament de runes: 120,20 € (cent vint euros amb vint cèntims).
4. Examinada la documentació aportada, manca aportar :
 - Certificat final d'obres, emès pel tècnic que ha assumit la direcció facultativa de les obres corresponents a l'exp. CPO 2404-2002/2023 (obres amb documentació tècnica)
5. En data 09/06/2025 l'Alcalde d'aquest Ajuntament ha dictat Decret número DEC-1881-2025 on se li comunica a la part interessada [REDACTED] amb DNI *** 5336**, la suspensió del tràmit de la Devolució de fiança d'obres fins que porti el Certificat final d'obres, emès pel tècnic que ha assumit la direcció facultativa de les obres corresponents a l'exp. CPO 2404-2002/2023 (obres amb documentació tècnica)
6. En el decret nº DEC-1881-2025 se li va atorgar un termini de 10 dies hàbils per tal d'esmenar la documentació aportada i se li va informar que en cas de no presentar-la, es procediria a donar per desistida la seva sol·licitud i a l'arxiu de l'expedient. Notificat a la persona interessada en data 17/06/2025.

Fonaments de Dret

1. Ordenança no fiscal número XXI, reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

2. Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i Decret 89/2010, de 29 de juny, que regula el programa de gestió de residus de la construcció (PROGROC) i Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).
3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme en concordança amb el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en concordança amb la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
5. Articles 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i el seu homòleg 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que estableix l'atribució que exerceix l'Alcalde en aquesta matèria.
6. Decret de l'Alcaldia de delegació de competències número 2870-2024, de 12 de setembre de 2024, publicat en el BOP en data 1 d'octubre de 2024, en els termes previstos al Decret de l'Alcaldia 0316-2026, de 5 de febrer de 2026.

RESOLUCIÓ,

Primer: Donar per desistida la sol·licitud de la devolució de les fiances dipositades per garantir el correcte dipòsit en abocador autoritzat de les runes generades, [REDACTED] amb DNI *** 5336**, i no retornar la fiança xifrada en 120,20€ (cent vint euros amb vint cèntims), per les obres realitzades reforma interior sostre, parets, enderroc envà i instal·lació escala al carrer Av. Francesc Macià 33, derivades de l'expedient de comunicació prèvia núm. 2404-2002/2023, corresponent a l'expedient núm. 1741-8111/2024 -Devolució fiança obres, per no haver presentat la documentació requerida per aquest Ajuntament, al termini atorgat a tal efecte.

Segon: Declarar conclús i arxivar l'expedient 1741-8111/2024 -Devolució fiança obres.

Tercer: Notificar la present resolució a la part interessada, al efectes escaients

Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Esparreguera, a data de la signatura electrònica

La coordinadora de territori i sostenibilitat
Nativitat Sánchez García